LANDESBETRIEB
BAU- UND LIEGENSCHAFTS-
MANAGEMENT
SACHSEN-ANHALT

Verantwortung gestalten.

SACHSEN-ANHALT

#moderndenken

Stellenausschreibung

Wer sind wir?
Wir sind ein Landesbetrieb im Geschäftsbereich des Ministeriums der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt. Wir sind der größte Immobiliendienstleister des Landes Sachsen-Anhalt, der die Landesimmobilien im gesamten Lebenszyklus bewirtschaftet und für deren Vermögenserhaltung bzw. Vermögensentwicklung verantwortlich ist. Wir sind zudem der größte öffentliche Bauherr im Land Sachsen-Anhalt und damit ein Partner der sachsen-anhaltischen Bauwirtschaft im Bereich Bauplanung und Baudurchführung. Im Auftrag des Bundes nehmen wir Bauaufgaben auf dem Gebiet des Landes Sachsen-Anhalt für die Bundesrepublik Deutschland wahr. Wenn Sie noch mehr über uns erfahren möchten, besuchen Sie gerne unsere Internetseite unter dem Link: Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA).

Wen suchen wir?
Der Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement des Landes Sachsen-Anhalt (Landesbetrieb BLSA) sucht vorbehaltlich des Vorliegens der stellen- und haushaltswirtschaftlichen Voraussetzungen **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** am Standort Magdeburg eine/n

Referent/in (m/w/d)
Nachhaltigkeitsmanagement

auf unbefristeter Basis.

Hier bringen Sie sich ein:
Zu Ihrem Aufgabenbereich gehört vor allem die nachhaltige Ausrichtung aller Geschäftsprozesse des Liegenschaftsmanagements sowie die Erarbeitung und Implementierung eines Nachhaltigkeitsprogramms für alle Standorte des Landesbetriebes BLSA. Dazu gehört vor allem:

- kontinuierliche Beobachtung der Entwicklung gesetzlicher und politischer Rahmenbedingungen in Bezug auf Nachhaltigkeitsthemen bzw. -anforderungen sowie Ableitung der notwendigen bzw. geeigneten Maßnahmen für den Landesbetrieb
- Ermittlung von Potenzialen zur Steigerung des Nachhaltigkeitsgrades sowie Entwicklung von messbaren Zielgrößen sowie Indikatoren
- Einführung eines Monitorings anhand zu definierender Nachhaltigkeitsindikatoren, Analysen und Auswertungen sowie generelle Berichterstattung
- konzeptionelle Entwicklung sowie Priorisierung, Abstimmung und Steuerung der Umsetzung strategischer Nachhaltigkeitsmaßnahmen in Abstimmung mit der Geschäftsführung und den jeweiligen Fachbereichen

- Einrichten und Führen eines Prozess-/ Maßnahmenkatasters im etablierten CAFM-System des Landesbetriebes
- fachliche/r Ansprechpartner/in für Nachhaltigkeitsfragen sowie fachbereichsübergreifende Koordination
- Identifizierung von Bedarfen für Fachworkshops- und Schulungen sowie Organisation interner Schulungen

Ihr Profil:

zwingende Voraussetzungen

- ein mit einem Mastergrad bzw. Universitätsdiplom abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtungen Volkswirtschaftslehre/Ökonomie, Betriebswirtschaftslehre, Wirtschaftsingenieurwesen, Umwelt-, Energie- oder Nachhaltigkeitsmanagement

oder

- ein mit einem Bachelorgrad bzw. Fachhochschul-Diplom abgeschlossenes Hochschulstudium der oben genannten Fachrichtungen

weitere Voraussetzungen:

- fundierte Kenntnisse im Bereich von Bau-, Unterhaltungs- und Bewirtschaftungsprozessen im Liegenschaftsmanagement
- Erfahrungen als Projektleiter/in in komplexen Beratungs- und Implementierungsprojekten mit dem Schwerpunkt Nachhaltigkeit
- fundierte Fachkenntnisse der einschlägigen Gesetze, Normen und Richtlinien wie z.B. VOB, VOL, HOAI, RLBau, BauGB, BauO LSA, LHO LSA, VgV, KSG, EnWG, GEG, EEG, GEIG, EnEfG, UIG, VDI- und GEFMA-Empfehlungen, sowie DIN-Vorschriften etc.
- sicherer Umgang mit den MS-Office-Standardanwendungen sowie Bereitschaft zur Einarbeitung in spezifische Software (CAFM)
- hohe Sozialkompetenz, Kooperations-, Kommunikations- und Teamfähigkeit
- gutes mündliches und schriftliches Ausdrucksvermögen
- Fähigkeit und Bereitschaft zu selbstständigem, analytischem, eigenverantwortlichem und zielorientiertem Handeln
- Bereitschaft sich neue Erkenntnisse aus dem jeweiligen Fachgebiet anzueignen, einschl. Teilnahme an Fortbildungsveranstaltungen
- deutsche Sprachkenntnisse auf dem Niveau C 1 sind wünschenswert

Bei im Ausland erworbenen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen hierzu entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org/zab.

Wir bieten:

- Entsprechend der persönlichen Voraussetzungen ist für Bewerber/innen (m/w/d) mit einem Masterabschluss oder Universitätsdiplom eine Vergütung nach Entgeltgruppe 13 TV-L möglich. Für Bewerber/innen (m/w/d) mit einem Bachelorabschluss oder FH-Diplom ist eine Vergütung nach Entgeltgruppe 12 TV-L möglich. (Bei Bewerbern (m/w/d) aus der Landesverwaltung des Landes Sachsen-Anhalt, die in den Geltungsbereich des TV-L fallen, erfolgt die Aufgabenübertragung im Falle einer höherwertigeren als der bisherigen Tätigkeit erst nach Schaffung der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen [Bereitstellung der Beförderungs- und Höhergruppierungsmittel].)
- Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil unserer Unternehmenskultur
- einen Arbeitsplatz in der modernen Verwaltung
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Work-Life-Balance durch u.a. flexible Arbeitszeiten, z.B. Gleitzeit, Arbeitszeitmodelle oder Telearbeit im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten
- aktive Förderung eines betrieblichen Gesundheitsmanagements, ein gutes Unternehmensklima sowie die Unterstützung teamorientierter Aktivitäten

Ihre Bewerbung:

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre **ausführlichen Bewerbungsunterlagen** (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse der vorangegangenen Beschäftigungen oder entsprechende Arbeitsplatzbeschreibungen sowie ggf. weitere Nachweise zur Erfüllung der Anforderungen [z.B. Sprachzertifikate]) unter Angabe des Kennwortes „**21-02/24MD**“ bis zum **07.04.2024** schriftlich an den

Landesbetrieb Bau-und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt
Fachbereich 12
Otto-Hahn-Str. 1+1a, 39106 Magdeburg

oder per E-Mail an **bewerbung_blsa@sachsen-anhalt.de***. *(*E-Mail-Bewerbungen können aus technischen Gründen ausschließlich im PDF-Format und mit einer Maximalgröße von 5 MB erfolgen.*

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen sowie ihnen gleichgestellte Personen werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Bitte legen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, da die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber/innen nach Beendigung des Stellenbesetzungsverfahrens unter

Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden. Im Falle einer Einstellung werden Ihre Bewerbungsunterlagen in der Personalakte gespeichert bzw. abgelegt. Weitere Informationen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerberdaten erhalten sie unter dem Link: Datenschutzhinweise für Bewerber

Nach derzeitiger Planung werden die Vorstellungsgespräche ab der **15.KW** durchgeführt. Eine entsprechende persönliche Einladung erhalten Sie nach Prüfung aller vorliegenden Bewerbungsunterlagen im Vorfeld.

Für eventuelle Rückfragen stehen Ihnen Herr Wölk (Fachgruppenleiter Grundsatz und Nachhaltigkeit) unter 0391/567-4859 oder Frau Bäcker (Fachgruppe Organisation/ Personalentwicklung) unter Tel.: 0391/567-4805 zur Verfügung.