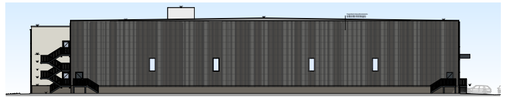
ECKDATEN

Baubeginn (Rohbau):	Januar 2020
Bauende (Rohbau):	März 2021
Feierliche Übergabe:	17.05.2022
Genehmigte Baukosten (ohne Ersteinrichtung):	11,93 Millionen Euro
Nutzfläche:	3.809 m²

Ansicht

Nord

Ost



Süd

West

Bauherr
Land Sachsen-Anhalt, vertreten durch das Ministerium der Finanzen.

Realisiert durch den Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA)

Projektleitung
Landesbetrieb BLSA, Standort Magdeburg

Projektleiterin Baudurchführung
Martina Wolff

Architekt, Entwurfsverfasser
Frau Gellert, Herr Hermenau

Projektbeteiligung

Generalplanung
SEHLHOFF GmbH

Baugrunduntersuchung
Baugrundbüro Heinemann & Klemm GbR

Sicherheitskoordination
DEGAS Deutsche Gesellschaft für Anlagensicherheit und Projektmanagement mbH

Tragwerksprüfung
Büro Rehwinkel

Logistikplanung
Logistik Conzept Klette

Herausgeber
Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA)
Otto-Hahn-Straße 1 + 1a
39106 Magdeburg
info.blsa@sachsen-anhalt.de
www.blsa.sachsen-anhalt.de
verantwortung_gestalten

Redaktion & Gestaltung
Landesbetrieb BLSA, Stabsstelle Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit

Redaktionsschluss: Mai 2022

Auflage: 250 Stück

Fotografie: B. Janßen, M. Tietze (BLSA)

Drohnenbild: Polizei Sachsen-Anhalt

Visualisierung: SEHLHOFF GmbH

Copyright
Diese Veröffentlichung ist urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, auch die des Nachdruckes von Auszügen und der fotomechanischen Wiedergabe, sind dem Herausgeber vorbehalten.

Diese Baumaßnahme wird finanziert mit Steuermitteln auf Grundlage des von den Abgeordneten des Landtages Sachsen-Anhalt beschlossenen Haushalts.

LANDESBETRIEB BAU- UND LIEGENSCHAFTSMANAGEMENT SACHSEN-ANHALT
Verantwortung gestalten.

Magdeburg

POLIZEIINSPEKTION ZENTRALE DIENSTE SACHSEN-ANHALT

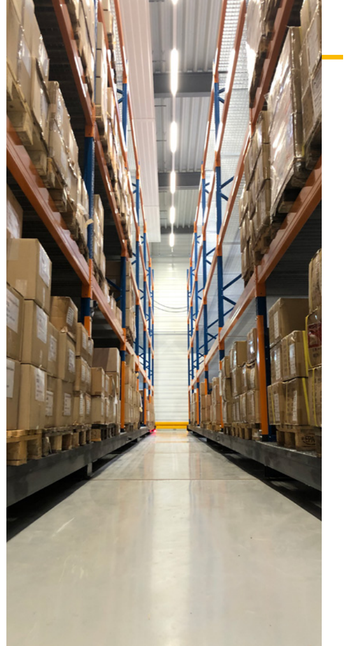
NEUBAU BEKLEIDUNGSSERVICECENTER

VERANLASSUNG

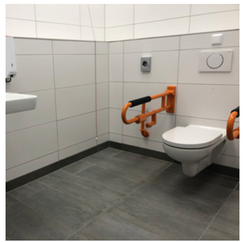
Im Rahmen der großen Baumaßnahme für die „Polizeiinspektion Magdeburg einschl. Zentrale Dienste“ wurde seitens des Ministeriums für Inneres und Sport des Landes Sachsen-Anhalt mitgeteilt, dass das Bekleidungsservicecenter (BSC) der Polizei nicht zwingend am Standort Magdeburg in der Sternstraße 12 eingerichtet werden muss. Der Unterbringung des BSC am Standort Magdeburg, Alt Prester, wurde zugestimmt. Das Land Sachsen-Anhalt plante somit die räumliche Neuordnung der Polizeiinspektion Magdeburg.

STANDORT

Im Magdeburger Stadtteil Alt Prester befindet sich die Gesamtliegenschaft der Landesbereitschaftspolizei Sachsen-Anhalt (LBP). Entsprechend vorheriger Abstimmungen mit der Landeshauptstadt Magdeburg wurde das Baufeld für den Neubau des BSC direkt an die Straße Alt Prester 5 und somit in unmittelbare Nachbarschaft zur Landesbereitschaftspolizei verlagert.



DER NEUBAU DES BSC

Das Bekleidungsservicecenter ist Versorgungsstandort für ca. 6.500 PolizistInnen des Landes Sachsen-Anhalt und für weitere ca. 2.000 Justizbeamte. Mittelfristig soll auch die Ausstattung von Feuerwehrkameradlnnen sowie die Ausstattung von weiteren Ämtern des Landes Sachsen-Anhalt über diesen Standort abgewickelt werden. Über einen Online-Shop können die PolizistInnen hier ihre Ausstattung bestellen.

Das BSC gliedert sich in einen Verwaltungsbau und eine Lagerhalle. Der Verwaltungsbereich ist ein Massivbau mit Wärmedämmverbundsystem als „Außenhaut“. Hier befinden sich Büro- und Funktionsräume, ein Besprechungsraum, ein Musterlager sowie die Haustechnik. Zentrum des Gebäudes ist das automatische Verschieberegallager, welches sich in der eingeschossigen Halle mit ca. 11,50 Meter Höhe befindet. Das Gebäude ist barrierefrei, hat einen Aufzug, ein behindertengerechtes WC und einen Behindertenstellplatz in unmittelbarer Nähe des Eingangsbereiches. Das BSC besitzt eine Wärmepumpe und eine Photovoltaik-Anlage zur autarken Energieversorgung.