



SACHSEN-ANHALT

Nur für unbefristet in der unmittelbaren Landesverwaltung Sachsen-Anhalts Beschäftigte

Kennwort:

veröffentlicht am:

Architekt/in bzw. Bauingenieur/in (m/w/d) für die Hochbauplanung	Entgeltgruppe 11 TV-L		
Amt für Immobilien- und Baumanagement (AIB)	Vollzeit	ab sofort	unbefristet
Bewerbung bis 29.03.2026	Dienstort:	Halle (Saale)	

Aufgabengebiet:

- Projektleitung in den Leistungsphasen 1 - 5 HOAI von Hochbauvorhaben des Landes und im Auftrag des Bundes u.a. für Hochbauprojekte der Landesverwaltungen, Landesschulen, Landesämter, der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg, Justizvollzugsanstalten und Liegenschaften des Bundes im südlichen Sachsen-Anhalt
- Prüfung der bauplanungs-, bauordnungs- und baunebenrechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben sowie Herbeiführen der nach öffentlich-rechtlichen oder sonstigen Vorschriften erforderlichen Genehmigungen und Zustimmungen, Prüfung der Zulässigkeit von Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen, Abstimmung mit Gemeinden und Nachbarn sowie Trägern öffentlicher Belange
- Mitwirkung bei der Durchführung von Genehmigungsverfahren für Baumaßnahmen des Landes und des Bundes im Sinne des § 76 BauO LSA
- Beratung der Bedarfsträger bei Bedarfsplanung und Betriebsorganisation, bei Aufstellung des Bauantrages und während der Planungsphase und Koordination aller Projektbeteiligten sowohl hinsichtlich Funktion, Konstruktion, Standard und Gestaltung als auch hinsichtlich der Qualitäten, Termine und Kosten
- Vergabemanagement, Auswahl und Einbindung notwendiger freiberuflicher Planer und Sachverständiger
- fachkundige Begleitung und Qualitätsprüfung der freiberuflichen Leistungen, sowie Überwachung der Leistungserfüllung und Abnahme von Planungsleistungen
- Grundlagenermittlung und Erstellung von Machbarkeitsstudien sowie eigenverantwortliche Bearbeitung von Projekten in den Leistungsphasen 1 - 5 HOAI
- Kostenermittlungen, Aufstellung und baufachliche Prüfung von Haushaltsunterlagen Bau gemäß RLBau LSA und RBBau
- Mitwirkung bei der Zertifizierung von Gebäuden nach BNB

Zwingende Voraussetzungen:

- mindestens ein mit einem Bachelorgrad oder FH-Diplom abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesens (Hochbau) oder Baubetriebswirtschaft/Baumanagement.
- Bereitschaft zur Absolvierung einer ggf. notwendigen Sicherheitsüberprüfung nach dem Sicherheitsüberprüfungs- und Geheimschutzgesetz (SÜG-LSA)*

von Vorteil wären:

- fundierte Kenntnisse der einschlägigen Gesetze, Richtlinien und Vorschriften wie z.B. BauGB, BauO LSA, DIN-Normen, Vergabegesetze, HOAI, RLBau LSA, RBBau
- sicherer Umgang mit branchenüblicher PC-Standardsoftware, wie MS Outlook, MS Word, MS Excel
- Erfahrung bei der Planung oder Bewertung bauplanungs- und bauordnungsrechtlicher Belange ist wünschenswert
- Erfahrung im Umgang mit CAD
- Kenntnisse bzw. erste Erfahrung in der Anwendung von BIM und im Umgang mit Zertifizierungssystemen des nachhaltigen Bauens, vorzugsweise nach BNB
- Befähigung und Bereitschaft zur Führung eines Dienst-Kfz sowie zu Dienstreisen innerhalb Sachsen-Anhalts
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen, ein hohes Maß an Eigeninitiative und Einsatzbereitschaft
- ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie Kooperationsfähigkeit und hohe Belastbarkeit
- deutsche Sprachkenntnisse auf dem Niveau C1 sind wünschenswert.

*Nach einem erfolgreichen Auswahlverfahren ist ggf. und je nach zu übertragender Tätigkeit eine erweiterte Sicherheitsüberprüfung „Ü2“ nach dem Sicherheitsüberprüfungs- und Geheimschutzgesetz (SÜG-LSA) notwendig. Daher ist es erforderlich, dass Sie uns bereits im Vorfeld Ihr Einverständnis für die Durchführung einer ggf. erforderlichen Überprüfung geben. Das entsprechende Formular finden Sie unter <https://blsa.sachsen-anhalt.de/karriere/stellenangebote>

Bei einer Staatsangehörigkeit außerhalb der Europäischen Union bitten wir Sie, zusätzlich zu den unter „Bewerbung“ genannten erforderlichen Unterlagen, Ihre aktuelle Aufenthaltsgenehmigung sowie Arbeitserlaubnis einzureichen. Bei im Ausland erworbenen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen hierzu entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org/zab.

Evtl. weitere Infos unter Tel.-Nr. 0345 77798-101 Frau Spansel
0391 567-2969 Herr Schwitzer

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.
Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Einverständniserklärung zur ggf. erforderlichen Sicherheitsüberprüfung, Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte) senden Sie bitte unter Angabe des Kennwortes „**20-04/23HAL**“ bis zum **29.03.2026** schriftlich an folgende Dienststelle:

Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg
Zentralbereich 12 - Zentraleinheit 122
Otto-Hahn-Str. 1+1a, 39106 Magdeburg

oder per E-Mail an **bewerbung.aib@sachsen-anhalt.de**.*

*(*E-Mail-Bewerbungen können aus technischen Gründen ausschließlich im PDF-Format und mit einer Maximalgröße von 5 MB erfolgen.)*

oder online unter www.blsa.sachsen-anhalt.de/karriere/bewerbung

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Bitte legen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, da die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber/innen nach Beendigung des Stellenbesetzungsverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden. Im Falle einer Einstellung werden Ihre Bewerbungsunterlagen in der Personalakte gespeichert bzw. abgelegt. Weitere Informationen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerberdaten erhalten sie unter dem Link: [Datenschutz \(sachsen-anhalt.de\)](http://Datenschutz.sachsen-anhalt.de)